

## BÉRBEVÉTELI FELHÍVÁS

Az Országos Orvosi Rehabilitációs Intézet pályázatot hirdet a 1121 Budapest, Szanatórium utca 19. alatt található, vagyonekezelésében lévő ingatlanon kávé- és melegital automaták kihelyezése és üzemeltetése tárgyában

Tárgya: A kihelyezendő automaták helyét az 1. sz. melléklet tartalmazza.  
A kihelyezésre kerülő automatáknak legalább 8féle italválasztékot kell nyújtaniuk.

A minimum bérleti díj (alsó licitküszöb): 8.000,- Ft/automata + ÁFA

*A bérleti díjon felül a Bérbeadó felszámol: bruttó 10.000,- Ft/automata/hó átalány rezsiköltséget.*

A bérleti jogviszony időtartama: 3 év határozott időtartam

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2018.05.25.

Az ajánlat elbírálásának határideje: az ajánlattételi határidő lejártát követően azonnal

Szerződéskötés legkorábbi időpontja: 2018.06.01.

Az ajánlat benyújtásának módja:

- postai úton a 1121 Budapest, Szanatórium u. 19. szám alatti címre, a borítékra kérjük ráírni: „Bérbevételi ajánlat kávéautomatákra” vagy
- személyesen a Bérbeadó Gazdasági Igazgatóság titkárságán (1121 Budapest, Szanatórium u. 19. 'D' épület I. emelet 105. szoba), Király Zoltánné titkárságvezetőnél vagy
- elektronikus úton az [origazdig@rehabint.hu](mailto:origazdig@rehabint.hu) email címen

**Kérjük a pályázatban az elektronikus elérhetőséget illetve telefonszámot is feltüntetni!**

A pályázat benyújtásának feltételei:

- A helyiségek bérbevételére magánszemély, egyéni vállalkozó, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet pályázhat. Magánszemély köteles személyazonosító okmányának másolatát csatolni.
- A pályázó pályázatában köteles megjelölni a bérleti díj összegére vonatkozó ajánlatát.
- A pályázó köteles nyilatkozatot csatolni arról, hogy a bérbevétel feltételeit elfogadja.
- Gazdálkodó szervezet/civil szervezet/vízitársulat pályázó nyilatkozatát arról, hogy átlátható szervezetnek minősül (**1-2. sz. iratminta szerint**)

A pályázat elbírálásának szempontja:

- a megajánlott havi bérleti díj (Ft/automata/hó)

A bérbevétel feltételei:

- a mellékelten csatolt bérleti szerződéstervezet szerint (**3. sz. iratminta**)

Pályázati eljárás:

A beérkező ajánlatokat a Bérbeadó bírálóbizottsága a pályázat benyújtásának határidejét követően haladéktalanul felbontja és értékeli. Az ajánlatbontásról és értékeléséről jegyzőkönyv készül. A pályázat eredményéről írásban, a pályázatban megadott levelezési címen/elektronikus úton kap értesítést a pályázó. A Bérbeadó fenntartja magának a jogot arra, hogy a pályázati eljárást - érvényes ajánlatok beérkezése esetén is- eredménytelennek nyilvánítsa. Amennyiben a benyújtott pályázat hiányos, a Bérbeadó felhívhatja a pályázót a hiányok pótlására. Amennyiben a megadott határidőn

belül a pályázó a hiányosságokat nem, vagy nem megfelelően pótolja, pályázatát a Bérbeadó érvénytelennek nyilvánítja.

Feltételezett fogyasztói/vásárlói kör: kb. 500 fő fekvőbeteg, beteglátogatók, járóbetegek és 530 fő dolgozó.

A pályázattal kapcsolatban bővebb információt Farkas Balázs gazdasági igazgató nyújt, munkaidőben, reggel 08.00 – 15.00 óra közötti az [oorigazdig@rehabint.hu](mailto:oorigazdig@rehabint.hu) email címen, vagy a 06/1/391-1900/1175 telefonszámon. A helyiségek előzetes egyeztetést követően a helyszínen megtekinthetőek. A pályázók által feltett kérdéseket és a Bérbeadó arra adott válaszait minden pályázónak elektronikus úton megküldjük.

Bérbeadó felhívja a figyelmet, hogy a pályázókat a NAV köztartozásmentes adatbázisában illetve a cégbéjegyzéseket a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) portálon illetve az egyéni vállalkozókat az egyéni vállalkozók névjegyzékében ellenőrizheti.

A pályázati felhívás közzétételének helye:

- [www.rehabint.hu](http://www.rehabint.hu) portálon
- az Intézet belső intranetes hálózatán
- az Intézet belső hirdetőfelületein

**1. számú melléklet - Kihelyezendő kávé és melegital automata helyszínei:**

- a főépület bejáratával szemben található aulában:
- a főépület első emeletén a liftekkel szemben lévő közösségi térben:
- a főépület második emeletén a liftekkel szemben lévő közösségi térben:
- a 3. pavilon (J épület) földszintjén lévő közösségi térben:
- a Tündérhegyen a 4. pavilon (T2 épület) földszintjén lévő közösségi térben: