

## HASZNÁLATBA VÉTELI FELHÍVÁS

Az Országos Orvosi Rehabilitációs Intézet pályázatot hirdet a 1121 Budapest, Szanatórium utca 19. alatt található, vagyonkezelésében lévő alábbi helyiség használatba vételére.

### Használatba vehető helyiség adatai:

#### 1.) A Főépület földszintjén lévő 5. sz. rendelőhelyiség

Alapterület: 37,36 m<sup>2</sup>

Műszaki állapot: újszerű

Berendezés: bútorozott (lsd. csatolt leltári jegyzék szerint)

Rendeltetése: iroda/sport tevékenység ill. egyéb kereskedelmi, egészségügyi tevékenység folytatásra szolgáló helyiség

A helyiség használatba vételének lehetséges időpontjai: hétfőtől-péntekig 14.00-20.00 óra között valamint szabad-és munkaszüneti napokon

Megjegyzés: a helyiség jelenleg akadálymentes, a kizárólagos használat viszont nem biztosítható.

A helyiség időbeni osztott használata igény szerint megoldható.

A minimum használati díj (licitküszöb): 3.000,- Ft/nap + ÁFA, amely összeg az ingatlan használatával felmerülő rezszi költséget is magába foglalja.

A jogviszony időtartama: határozatlan idő

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2018.05.13. (vasárnap) 00.00 óráig

Az ajánlat elbírálásának határideje: 2018.05.15. (kedd)

Szerződéskötés legkorábbi időpontja: 2018.05.15.

Az ajánlat benyújtásának módja:

- postai úton a 1121 Budapest, Szanatórium u. 19. szám alatti címre, a borítékra kérjük ráírni: „Használatba vételi ajánlat”
- személyesen a Használatba adó Gazdasági Igazgatóság titkárságán (1121 Budapest, Szanatórium u. 19. 'D' épület I. emelet 105. szoba),
- elektronikus úton az [oorigazdig@rehabint.hu](mailto:oorigazdig@rehabint.hu) email címen

**Kérjük a pályázatban az elektronikus elérhetőséget is feltüntetni!**

A pályázat benyújtásának feltételei:

- A helyiség használatba vételére magánszemély, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság pályázhat. Magánszemély köteles személyazonosító okmányának másolatát, egyéni vállalkozó az egyéni vállalkozói igazolványát csatolni.
- A pályázó pályázatában köteles megjelölni az általa a bérbevett helyiségben folytatni kívánt tevékenységet és a nettó használati díj összegére vonatkozó ajánlatát.

- A pályázó köteles nyilatkozatot csatolni arról, hogy a használatbavétel feltételeit elfogadja.
- Gazdálkodó szervezet/civil szervezet/vízitársulat pályázó nyilatkozatát arról, hogy átlátható szervezetnek minősül (**1-2. sz. iratminta szerint**)

A pályázat elbírálásának szempontja:

- a megajánlott havi nettó használati díj

A bérbevétel feltételei:

- a mellékelten csatolt használatba vételi megállapodás (**3. sz. iratminta**)

Pályázati eljárás:

A beérkező ajánlatokat a Használatba adó bírálóbizottsága az ajánlati határidő lejártát követően felbontja és értékeli. Az ajánlatbontásról és értékeléséről jegyzőkönyv készül. A pályázat eredményéről írásban, a pályázatban megadott levelezési címen/elektronikus úton kap értesítést a pályázó. A Használatba adó fenntartja magának a jogot arra, hogy a pályázati eljárást - érvényes ajánlatok beérkezése esetén is - eredménytelennek nyilvánítsa. Amennyiben a benyújtott pályázat hiányos, a Használatba adó a benyújtási határidőn belül felhívhatja a pályázót a hiányok pótlására. Amennyiben a benyújtási határidőig a pályázó a hiányosságokat nem, vagy nem megfelelően pótolja, pályázatát a Használatba adó érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban bővebb információt Farkas Balázs mb. gazdasági igazgató nyújt, munkaidőben, reggel 08.00 – 15.00 óra közötti az [oorigazdig@rehabint.hu](mailto:oorigazdig@rehabint.hu) email címen, vagy a 06/1/391-1905 telefonszámon. A helyiségek előzetes egyeztetést követően a helyszínen megtekinthetőek. A pályázók által feltett kérdéseket és a Használatba adó arra adott válaszait minden pályázónak elektronikus úton megküldjük.

A pályázat közzétételének helye:

- [www.oori.hu](http://www.oori.hu)
- az OORI intranetes felülete
- az OORI hirdetőtáblái

5-ös Rendelő leltár:

Szék gurulós :	2 db
Szék stabil :	3 db
Asztal íves :	1 db
Asztal egyenes :	1 db
Alsó-felső szekrény sor mosdóval :	1 db
Görgős szekrény :	1 db
Kétajtós szekrény:	1 db
fiókos szekrény :	2 db
EKG készülék- Nyugalmi és terheléses EKG diagnosztikai központ :	1 db
Műszerasztal gurulós :	1 db
Telefon analóg, Siemens :	1 db
Számítógép :	2 db
Monitor :	2 db
Billentyűzet+ egér :	2 db
Nyomtató lézer :	1 db
Fogas fali :	2 db
Vizsgálóágy:	1 db